



Protokoll

Sammanträdestid	2026-03-03 kl 09:00-10:30
Plats	FGK O-huset Kungsparken, stadshuset
Utses att justera	Håkan Fäldt (M)
Justeringen	2026-03-10
Protokollet omfattar	§§16-22

Underskrifter	Sekreterare Belma Rosarv	
	Ordförande Andréas Schönström (S)
	Justerande Håkan Fäldt (M)

Beslutande ledamöter

Andréas Schönström (S) (Ordförande)
Isabel Enström (MP) (Vice ordförande)
Håkan Fäldt (M) (Andre vice ordförande)
Håkan Ask (SD) (Adjungerande) §22
Halimo Bashir Abdi (V) (Adjungerande) §§16-21

Ej tjänstgörande ersättare

Magdalena Beck (S)
Karin Elisabet Olsson (M)

Övriga närvarande

Tobias Nilsson (direktör)
Andy Roberts (avdelningschef)
Anna Modig (avdelningschef)
Martin Lundin (avdelningschef)
Viktoria Morén (avdelningschef)
Maria Hultin (avdelningschef)
Jörgen Jepson (ekonomichef)
Annika Abrahamson (kommunikationschef)
Helen Dalgart (hr-chef)
Sven Gustafsson (exploateringschef)
Belma Rosarv (nämndsekreterare)
Mats Åstrand (nämndsekreterare)
Henrik Alkevall (enhetschef) §16
Agneta Wademark Thern (förvaltare) §16

ÄRENDELISTA

- §16 Val av justerare samt tid för justering av protokollet
- §17 Förslag till uppdrag att utreda förutsättningar och möjligheter att arbeta med sponsring inom tekniska nämndens verksamhet
- §18 Malmöinitiativ Tennisbana för gratis utomhusspel i Pärönskögen, Kulladal, EF20250299
- §19 Skriftlig information - Årsrapport 2025 - Fritidshamnar i Malmö
- §20 Skriftlig information - Avgäldsrenta vid nyupplåtelse av tomträtt
- §21 Skriftlig sammanställning över externfinansierade projekt 2025
- §22 Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2026 - muntliga

§ 16 Val av justerare samt tid för justering av protokollet

Håkan Fäldt (M) väljs att justera protokollet. Protokolljustering sker 10 mars 2026.

§ 17 Förslag till uppdrag att utreda förutsättningar och möjligheter att arbeta med sponsring inom tekniska nämndens verksamhet

TN-2026-239

Sammanfattning

Tekniska nämnden beslutade 2019 om Riktlinjer för sponsring (TN-2018-3326).

Bakgrunden till riktlinjerna var att det bedrevs ett utvecklingsarbete kring sponsring, vilket resulterade i riktlinjerna. Omvärlden och marknaden har förändrats sedan 2019 i detta avseende vilket gör att dokumentet har tappat sin aktualitet. Idag förekommer det inte något sponsringsarbete inom nämndens eller förvaltningens ansvarsområde.

En utredning behövs som belyser dagens förutsättningar för sponsring samt vilka möjligheter det finns att arbeta med sponsring inom tekniska nämndens och fastighets- och gatukontorets verksamhet.

Fastighets- och gatukontoret har tagit fram ett förslag på uppdragsbeskrivning som grund för en sådan utredning som bifogas i ärendet.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar

att godkänna uppdragsbeskrivningen och ge fastighets- och gatukontoret i uppdrag att påbörja arbetet.

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse TN260324 Förslag till uppdrag att utreda förutsättningar och möjligheter att arbeta med sponsring inom tekniska nämndens verksamhet
- Förslag till uppdragsbeskrivning - sponsring av TNs verksamhet

§ 18 Malmöinitiativ Tennisbana för gratis utomhusspel i Päronskogen, Kulladal, EF20250299

TN-2025-2574

Sammanfattning

Ett Malmöinitiativ har inkommit om att bygga om en grusplan vid Södertorpstigen/Andersgatan till en tennisbana. Då utbudet av platser för spontan fysisk aktivitet är bristfälligt i Kulladal och Gröndal jämfört med andra delar av staden föreslås tekniska nämndens arbetsutskott godkänna Malmöinitiativet. Fastighets- och gatukontoret planerar att se över om även utegymsutrustning och sittplatser kan rymmas på platsen. Vid godkännande finansieras projektet inom budgeten för 9909 Aktiva mötesplatser 2026-2028.

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna förvaltningens förslag till yttrande, samt att bifalla Malmöinitiativet.

Yrkanden

Håkan Fäldt (M) yrkar bifall till förvaltningens förslag till beslut.

Beslutsgång

Ordförande ställer föreliggande förslag under proposition och finner att arbetsutskottet beslutar i enlighet med förvaltningens förslag till beslut.

Beslutet skickas till

Malmöinitiativet, Stadskontoret

Beslutsunderlag

- G-Tjänsteskrivelse 20260303 Malmöinitiativ Tennisbana för gratis utomhusspel i Päronskogen, Kulladal EF20250299
- Förslag till yttrande TNAU 260303 Malmöinitiativet - Tennisbana för gratis utomhusspel i Päronskogen, Kulladal
- Malmöinitiativ Tennisbana för gratis utomhusspel i Päronskogen, Kulladal, EF20250299

§ 19 Skriftlig information - Årsrapport 2025 - Fritidshamnar i Malmö

TN-2026-711

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar
att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Årsrapport båtliv 2025

§ 20 Skriftlig information - Avgäldsränta vid nyupplåtelse av tomträtt

TN-2026-303

Sammanfattning

Ärendet utdraget.

§ 21 Skriftlig sammanställning över externfinansierade projekt 2025

TN-2025-2150

Beslut

Tekniska nämndens arbetsutskott beslutar att godkänna informationen och lägga denna till handlingarna.

Beslutsunderlag

- Tjänsteanteckning TNAU260303 Skriftlig sammanställning över externfinansierade projekt 2025

§ 22 Informationspunkter för Tekniska nämndens arbetsutskott 2026 - muntliga

TN-2025-2147

Sammanfattning

a) Lorensborgsgatan/Bellevuegården

Sven Gustafsson, enhetschef på fastighets- och exploateringsavdelningen, informerade om Lorensborgsgatan/Bellevuegården.

b) Samverkan med SBK i uppdraget att utreda en mer effektiv form, koncept och potentiell lokalisering för kolonilotter

Henrik Alkevall, enhetschef på fastighets- och exploateringsavdelningen, och Agneta Wadmark Thern, förvaltare på fastighets- och exploateringsavdelningen, informerade om uppdraget.

c) Process och vidare arbete med Samverkansmodellen

Viktoria Morén, avdelningschef på fastighets- och exploateringsavdelningen, informerade om process och vidare arbete med samverkansmodellen.

Beslut

Informationen noterades.